



VESZPRÉM MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

**HIRDETMÉNY**

NAGYVÁZSONYI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL		
ÉVI DÁTUM	2022 FEBR 02	NAP
SORSZÁM	PUL/3h /2022	
Mélt.	Feloszt.	Ügyintéző S.A.

A földeken fennálló osztatlan közös tulajdon felszámolásáról és a földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartási rendezéséről szóló 2020. évi LXXI. törvény (a továbbiakban: Fokfttv.) 21. § alapján.

**A hirdetmény kifüggesztésének napja:** 2022.02.07

**A hirdetmény levételének napja:** 2022.05.09

**Eljáró hatóság megnevezése:** Veszprém Megyei Kormányhivatal  
Földhivatali Főosztály  
Földhivatali Osztály 5. (Veszprém)

**Az ügy száma:** 428154/2021

**Az ügy tárgya:** A földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartásban történő rendezése a Fokfttv. 21.§ alapján.

**Az ingatlan(ok) helyrajzi száma:**

1. PULA külterület 012/1 (II/2. sorszámon tulajdoni hányad 1/1)
2. PULA külterület 012/2 (II/2. sorszámon tulajdoni hányad 1/1)
3. PULA külterület 012/3 (II/2. sorszámon tulajdoni hányad 1/1)

**A tulajdonosként bejegyzett személynek az ingatlanügyi hatóság rendelkezésére álló természetes személyazonosító adatai és lakcíme:**

neve: Giron József  
születési neve:  
születési helye:  
születési ideje:  
anyja neve:  
lakcíme: 1000 BUDAPEST,

A hirdetmény a Fokfttv. 21. § (1) bekezdésében foglaltak alapján 90 napra közzétételre kerül az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat honlapján és hirdetőtábláján, az ingatlanügyi hatóság honlapján, továbbá a kormányzati portálon.

**Felhívom a figyelmet arra vonatkozóan, hogy akinek tudomása van a tulajdonosként bejegyzett személy hiányzó természetes személyazonosító adatairól, tartózkodási helyéről, illetve halálának időpontjáról, úgy ezt a hirdetmény közzétételétől számított 90 napon belül az ingatlanügyi hatóság részére jelentse be.**

Ha az adategyeztetés nem vezet eredményre, az ingatlanügyi hatóság hivatalból megállapítja, hogy az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett személy nem beazonosítható, ezáltal az ingatlan tulajdoni helyzete rendezetlen és a fenti tulajdoni hányadok

tekintetében az ingatlan tulajdoni lapjára feljegyzi tulajdoni helyzet rendezetlenségének a tényét.

Az ingatlanügyi hatóságnak a tulajdoni helyzet rendezetlenségének a megállapításáról szóló döntése véglegessé válását követő 60. napon a nem beazonosítható személynek az ingatlan-nyilvántartás szerinti tulajdonában álló ingatlana a Foktftv. 25. § (1) bekezdése alapján a törvény erejénél fogva az állam tulajdonába kerül.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 82. § (1) bekezdése alapján a véglegesség a döntés közzétételével áll be. Az Ákr. 88. § (1) bekezdés a) pontja szerint a közzétételt hirdetmény útján kell teljesíteni akkor, ha az ügyfél ismeretlen helyen tartózkodik. Az Ákr. 85. § (5) bekezdés b) pontja értelmében a döntés közzétételének napja a hirdetmény kifüggesztését követő tizenötödik nap.

Amennyiben a tulajdonosként bejegyzett személy halálának időpontjára vonatkozóan a jelen hirdetmény közzétételétől számított 90 napon belül bejelentés érkezik, akkor a Foktftv. 23. §-a alapján az ingatlanügyi hatóság hivatalból értesíti a jegyzőt a hagyatéki eljárás vagy a póthagyatéki eljárás megindítása céljából.

Veszprém, 2021.12.20.

**Takács Szabolcs**  
kormány megbízott  
nevében és  
megbízásából:

**Horváth Ilona**  
ingatlan-nyilvántartási  
ügyintéző

A hirdetményt kapják:

1. Pula Község Önkormányzata (KRID: 346195164 Rövid név: PULA, honlapjára és hirdetménytáblájára )
2. <https://hirdetmenyek.magyarorszag.hu/> ( )
3. Veszprém Megyei Kormányhivatal PGF Informatika Osztály ( )
4. Irattár