



VESZPRÉM MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL
HIRDETMÉNY

NAGYVÁZSONYI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL		
IKTATÁSI ÉV:	2022 SZEPT 06.	NAP:
SORSZÁM:	Pul/187/2022	
Mell:	Feloszt:	Ügyintéző: S. A.

A földeken fennálló osztatlan közös tulajdon felszámolásáról és a földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartási rendezéséről szóló 2020. évi LXXI. törvény (a továbbiakban: Fokftv.) 21. § alapján.

A hirdetmény kifüggesztésének napja: 2022.09.08

A hirdetmény levételének napja: 2022.12.08

Eljáró hatóság megnevezése: Veszprém Megyei Kormányhivatal
Földhivatali Főosztály
Földhivatali Osztály 5. (Veszprém)

Az ügy száma: 420011/2022

Az ügy tárgya: A földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartásban történő rendezése a Fokftv. 21.§ alapján.

Az ingatlan(ok) helyrajzi száma:

1. PULA külterület 02/10 (II/2. sorszám on tulajdoni hányad 324/2497)
2. PULA külterület 02/7 (II/3. sorszám on tulajdoni hányad 395/529)
3. PULA külterület 02/8 (II/2. sorszám on tulajdoni hányad 1/1)
4. PULA külterület 02/9 (II/2. sorszám on tulajdoni hányad 1/1)

A tulajdonosként bejegyzett személynek az ingatlanügyi hatóság rendelkezésére álló természetes személyazonosító adatai és lakcíme:

neve: Pálfy László
születési neve: Pálfy László
születési helye:
születési ideje:
anyja neve:
lakcíme: 8200 VESZPRÉM, Jutasi utca

A hirdetmény a Fokftv. 21. § (1) bekezdésében foglaltak alapján 90 napra közzétételre kerül az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat honlapján és hirdetötábláján, az ingatlanügyi hatóság honlapján, továbbá a kormányzati portálon.

Felhívom a figyelmet arra vonatkozóan, hogy akinek tudomása van a tulajdonosként bejegyzett személy hiányzó természetes személyazonosító adatairól, tartózkodási helyéről, illetve halálának időpontjáról, úgy ezt a hirdetmény közzétételétől számított 90 napon belül az ingatlanügyi hatóság részére jelentse be.

Ha az adategyeztetés nem vezet eredményre, az ingatlanügyi hatóság hivatalból megállapítja, hogy az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett személy nem beazonosítható,

ezáltal az ingatlan tulajdoni helyzete rendezetlen és a fenti tulajdoni hányadok tekintetében az ingatlan tulajdoni lapjára feljegyzi tulajdoni helyzet rendezetlenségének a tényét.

Az ingatlanügyi hatóságnak a **tulajdoni helyzet rendezetlenségének a megállapításáról szóló döntése véglegessé válását követő 60. napon** a nem beazonosítható személynek az ingatlan- nyilvántartás szerinti tulajdonában álló ingatlana a Fokftv. 25. § (1) bekezdése alapján **a törvény erejénél fogva az állam tulajdonába kerül.**

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 82. § (1) bekezdése alapján **a véglegesség a döntés közlésével áll be.** Az Ákr. 88. § (1) bekezdés a) pontja szerint a közlést hirdetmény útján kell teljesíteni akkor, ha az ügyfél ismeretlen helyen tartózkodik. Az Ákr. 85. § (5) bekezdés b) pontja értelmében a döntés közlésének napja a hirdetmény kifüggesztését követő tizenötödik nap.

Amennyiben a tulajdonosként bejegyzett személy halálának időpontjára vonatkozóan a jelen hirdetmény közzétételétől számított 90 napon belül bejelentés érkezik, akkor a Fokftv. 23. §-a alapján az ingatlanügyi hatóság hivatalból értesíti a jegyzőt a hagyatéki eljárás vagy a póthagyatéki eljárás megindítása céljából.

Veszprém, 2022.09.02.

Takács Szabolcs
főispán
nevében és
megbízásából:

Horváth Ilona
ingatlan-nyilvántartási
ügyintéző

A hirdetményt kapják:

1. Pula Község Önkormányzata (KRID: 346195164 Rövid név: PULA, honlapjára és hirdetőtáblájára)
2. Pálffy László (8200 VESZPRÉM, Jutasi /hirdetményi úton/)
3. <https://hirdetmenyek.magyarorszag.hu/> ()
4. Veszprém Megyei Kormányhivatal PGF Informatika Osztály ()
5. Irattár